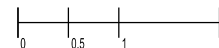


Z.3.04, Z.4.04  
LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

Č.M.	SPECIFIKACE MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )
a	PŘEDSÍŇ	6,4
b	KOUPELNA	6,5
c	WC	1,6
d	KUCHYŇ A OBYTNÝ PROSTOR	31,4
e	POKOJ	20,2
f	LOŽNICE	13,4
g	BALKON	10,4
ČISTÁ PODLAŽNÍ PLOCHA		79,5 m <sup>2</sup> (89,9 m <sup>2</sup> s terasou)
SVISLÉ KONSTRUKCE ZDÍ		4,5 m <sup>2</sup>
PODLAŽNÍ PLOCHA DLE VYHLÁŠKY *		84,0 m <sup>2</sup>



\* ZPŮSOB VÝPOČTU PODLAHOVÉ PLOCHY BYTU V JEDNOTCE; PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU VE SMYSLU NARIZENÍ VLÁDY Č.368/2013 SB. - PODLAHOVOU PLOCHOU BYTU V JEDNOTCE TVORÍ PUDORÝSNÁ PLOCHA VSECH MÍSTNOSTÍ BYTU VČETNĚ PUDORÝSNÉ PLOCHY VSECH SVISLÝCH NOSNÝCH I NENOSNÝCH KONSTRUKCÍ UVNITŘ BYTU, JAKO JSOU STĚNY, SLoupY, PILÍŘE, KOMINY A ODOBNE SVISLÉ KONSTRUKCE. PUDORÝSNÁ PLOCHA JE VYMEZENA VNITRNÍM LÍCEM SVISLÝCH KONSTRUKCÍ OHRANIČUJÍCÍCH BYT VČETNĚ JEJICH POVRCHOVÝCH ÚPRAV, NENÍ ZAPOČTENÁ ŠACHTA SOUSEDICÍ S NOSNOU STĚNOU, ZAPOČÍTÁVA SE TAKÉ PODLAHOVÁ PLOCHA ZAKRYTÁ ZABUDOVANÝMI PŘEDMĚTY, JAKO JSOU ZEJMENA SKŘINE VE ZDECH V BYTĚ, VANY A JINÉ ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY VE VNITRNÍ PLOŠE BYTU.

POZNÁMKA: PODROBNOSTI A SPECIFIKACE BUDOU UPŘESNĚNY V DALŠÍM STUPNI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. STAVEBNÍ ROZMĚRY JSOU ORIENTAČNÍ A VÝSLEDNĚ ROZMĚRY JE NUTNO PŘEMĚŘIT NA MÍSTĚ STAVBY.

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELE, JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLOUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRETNÍ ZAKÁZKU. ROZNMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBAM NENÍ DOVOLENO.

**winningestate**



**maura s.r.o.**  
Sikřivanova 334/4, 602 00 Brno, CZ  
IČ: 04138147 DIČ: CZ04138147  
www.maura.cz

WINNING ESTATE SIGMA s.r.o., KŘÍŽIKOVA 72, 612 00 BRNO

KONTAKT: ING. LUCIE ŠTREJTOVÁ, TEL. +420 702 216 069

1.01b

Z.3.04, Z.4.04: BYT 3 + KK